

Wardyń Górny, 26 października 2022 r.

MPGO.AX.P12.2022

Wszyscy wykonawcy

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego:
Budowa II etapu kwatery składowania odpadów innych niż obojętne i niebezpieczne
w Wardyniu Górnym

Wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia

Międzygminne Przedsiębiorstwo Gospodarki Odpadami Sp. z o.o., Wardyń Górny 35, 78-320 Połczyn-Zdrój na podstawie art. 284 ust. 2, w związku z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Zapytanie 1.

We wzorze umowy wymienione są czynności, które nie zostały szczegółowo ujęte w opisie przedmiotu zamówienia. Są to:

- a. likwidacja kolidującej infrastruktury, w tym przebudowa istniejącego wężła ssawno-tłocznego i likwidacja rowu melioracyjnego,
- b. wykonanie niezbędnej dokumentacji technicznej i robót związanych z rozbudową systemu monitoringu składowiska odpadów, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013r. w sprawie składowisk odpadów (Dz.U. 2013 poz. 523),

Prosimy o informację na jakiej podstawie Wykonawca ma wykonać właściwą wycenę tych elementów przedmiotu zamówienia. Ani dokumentacja projektowa ani przedmiary nie opisują ich w wymagany ustawą pzp, jednoznaczny i wyczerpujący sposób.

Wyjaśnienie 1.

- a) Zamawiający, w chwili obecnej nie przewiduje wykonania robót związanych z likwidacją kolidującej infrastruktury oraz likwidacją rowu melioracyjnego. W przypadku wystąpienia tych robót w trakcie realizacji zamówienia, zostaną one rozliczone zgodnie z zapisami § 15 umowy.
- b) Zgodnie z dokumentacją projektową, wykonanie dokumentacji technicznej oraz robót związanych z rozbudową systemu monitoringu składowiskowego nie jest objęte zakresem zamówienia.

Zapytanie 2.

Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew oraz operat dendrologiczny, jeśli tak to prosimy o zamieszczenie ich na stronie niniejszego postępowania?

Wyjaśnienie 2.

Zamawiający udostępni kopię pozwolenia na wycinkę drzew wyłonionemu Wykonawcy, przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia.

Zapytanie 3.

Prosimy o wskazanie jaki jest poziom wód gruntowych oraz udostępnienie na stronie postępowania dokumentacji hydrogeologicznej.

Wyjaśnienie 3.

Warunki gruntowo-wodne panujące na terenie inwestycji, przedstawione zostały na stronie niniejszego postępowania w części opisowej Projektu budowlanego oraz w dokumencie: "Analiza stateczności skarp nasypów", będącym częścią składową Projektu budowlanego.

Zapytanie 4.

Zgodnie z paragrafem 1 ust. 2 pkt. m) umowy zakres zadania obejmuje wykonanie niezbędnej dokumentacji technicznej i robót związanych z rozbudową systemu monitoringu składowiska odpadów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30.04.2013 r. w sprawie składowisk odpadów. Prosimy o doprecyzowanie jaki konkretnie jest zakres wykonania dokumentacji i robót dotyczących monitoringu? Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie piezometrów – jeżeli tak, to ile piezometrów, jakiej głębokości – prosimy o przedstawienie projektu oraz decyzji na ich wykonanie?

Wyjaśnienie 4.

Zgodnie z dokumentacją projektową, wykonanie dokumentacji technicznej oraz robót związanych z rozbudową systemu monitoringu składowiskowego nie jest objęte zakresem zamówienia.

Zakres zamówienia nie obejmuje także wykonania piezometrów.

Zapytanie 5.

Ze względu na konieczność doboru odpowiedniego sposobu łączenia obu geomembran – istniejącej i projektowanej, prosimy o wskazanie producenta i parametrów istniejącej folii PEHD?

Wyjaśnienie 5.

Istniejąca geomembrana: geomembrana HDPE 2,0 mm (GSE HD FrictionFlex 2,0 mm) Producent GSE Lining Technology GmbH Hamburg.

Zapytanie 6.

Czy w zakresie zamówienia jest wykonanie monitoringu wizyjnego. Jeżeli tak, to prosimy o podanie jego parametrów, ilości kamer, rodzaju i długości przewodów, rodzaju rejestratora oraz sposobu włączenia w zasilanie?

Wyjaśnienie 6.

Zakres zamówienia nie obejmuje wykonania monitoringu wizyjnego.

Zapytanie 7.

Czy zamawiający dopuszcza zmianę grubości płyt drogowych z 18 na 15 cm?

Wyjaśnienie 7.

Nie.

Zapytanie 8.

Według Wykonawcy nie ma możliwości wykonania w projektowanym kształcie na obecnym etapie dróg – obiekty nr 3 i 4. Prosimy o wyjaśnienie, czy należy wyceniać wykonanie tych obiektów, co należy zrobić w tym wypadku z nadmiarem odpadów z istniejącej kwatery oraz czego dotyczą zapisy pkt. II.1.7 projektu wykonawczego: Wykonanie drogi wjazdowej na istniejącą kwaterę – ETAP II – proszę o oznaczenie tego etapu na rysunku PW rys. nr 2 A0?

Wyjaśnienie 8.

Obiekty nr 3 i 4 należy wycenić i wykonać podczas realizacji zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową.

Zapytanie 9.

W związku z ogłoszonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. „Budowa II etapu kwatery składowania odpadów innych niż obojętne i

niebezpieczne w Wardyniu Górnym”, Nr zamówienia: MPGO.AX.P12.2022 Wykonawca wnosi o zmianę zapisów SWZ:

Rozdz. XIV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

punkt 6. Zabezpieczenie wnoszone przez Wykonawcę w innej formie niż pieniężna, powinno mieć charakter bezwarunkowy, być nieodwołalne, a wynikające z niego świadczenia pieniężne powinny być płatne na pierwsze pisemne żądanie zapłaty Beneficjenta (Zamawiającego) i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; w szczególności treść dokumentu zabezpieczenia nie może zawierać postanowień:

~~1. Warunkujących wykonanie świadczenia pieniężnego przez gwaranta od:~~

~~a) Uwierzytelnienia w jakiejkolwiek formie przez osobę trzecią pisemnego żądania zapłaty beneficjenta (Zamawiającego);~~

~~b) Wezwania zleceniodawcy (Wykonawcy) przez beneficjenta (Zamawiającego) do dobrowolnego wykonania lub należytego wykonania zobowiązania;~~

~~c) Udowodnienia lub udokumentowania w jakikolwiek sposób przez beneficjenta (Zamawiającego) okoliczności niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez zleceniodawcę (Wykonawcę);~~

~~d) Uzgadniania z gwarantem jakichkolwiek zmian w umowie pomiędzy beneficjentem (Zamawiającym) a zleceniodawcą (Wykonawcą);~~

~~e) Przedstawienia oryginału gwarancji wraz z żądaniem zapłaty beneficjenta (Zamawiającego).~~

Zleceniodawca (Zamawiający) zastrzega, że żadne zmiany umowne między stronami Zamawiający - Wykonawca nie mogą mieć wpływu na obowiązywanie gwarancji ubezpieczeniowej. Tym samym TU nie musi wyrażać zgody na wprowadzenie zmian w umowie.

Skonstruowane przez Zamawiającego wymagania dotyczące zapisów zabezpieczenia kontraktu w formie gwarancji ubezpieczeniowej spowodują, że Wykonawca nie będzie mógł zabezpieczyć kontraktu w formie gwarancji ubezpieczeniowej - tym samym będzie to ograniczenie dopuszczalnych przez PZP form zabezpieczenia kontraktu. Żadne TU nie wyda gwarancji z wymaganiami postawionymi przez Zamawiającego. Standardowymi dokumentami przy roszczeniu z gwarancji ubezpieczeniowej (wezwanii do zapłaty) są dokumenty odpowiednio:

1. w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu:

a) oświadczenie, że Zobowiązany (Wykonawca), pomimo pisemnego wezwania, nie wykonał lub nienależycie wykonał Kontrakt objęty niniejszą gwarancją oraz, że żądana kwota jest należna z tytułu niniejszej gwarancji,

b) kopię wezwania, o którym mowa w ppkt. a, wraz z potwierdzeniem wysłania,

c) dokumenty poświadczające uprawnienie osób podpisanych pod wezwaniem do zapłaty;

2. w przypadku niezaspokojenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Kontraktu:

a) oświadczenie, że Zobowiązany (Wykonawca), pomimo pisemnego wezwania przez Beneficjenta (Zamawiającego), nie zaspokoił roszczeń Beneficjenta (Zamawiającego) z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Kontraktu oraz, że żądana kwota jest należna z tytułu niniejszej gwarancji,

b) kopię wezwania, o którym mowa w ppkt. a, wraz z potwierdzeniem wysłania,

c) dokumenty poświadczające uprawnienie osób podpisanych pod wezwaniem do zapłaty.

Tak jak wspomniano powyżej są to dokumenty powszechnie i przede wszystkim zgodne z literą prawa. Przede wszystkim gwarancja ubezpieczeniowa musi być umową zgodną z obowiązującym prawem oraz zasadami współżycia społecznego, czyli jej treść oraz cel nie mogą stać w sprzeczności z żadnym przepisem prawa. Gwarancja ubezpieczeniowa gwarantuje nieodwołalnie i bezwarunkowo płatne na pierwsze wezwanie Beneficjenta (Zamawiającego) zapłatę do sumy ubezpieczeniowej wskazanej w gwarancji z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Zobowiązanego (Wykonawcę) Kontraktu oraz z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Kontraktu, ujawnione w okresie ważności gwarancji po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

Należy przy tym wspomnieć że wskazane przez Wykonawcę dokumenty zabezpieczają wszystkie strony postępowania, również Beneficjenta (Zamawiającego) aby nikt oprócz

Zamawiającego nie mógł wystąpić do ubezpieczyciela z roszczeniem o wypłatę SU z niniejszej gwarancji.

Biorąc pod uwagę powyższe Wykonawca wnioskuje jak na wstępie.

Wyjaśnienie 9.

Zamawiający zmienia treść sekcji XIV punkt 6 SWZ, który otrzymuje brzmienie:

6. Zabezpieczenie wnoszone przez Wykonawcę w innej formie niż pieniężna, powinno mieć charakter bezwarunkowy, być nieodwołalne, a wynikające z niego świadczenie pieniężne powinno być płatne na pierwsze pisemne żądanie zapłaty beneficjenta (Zamawiającego) i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Treść dokumentu zabezpieczenia nie może zawierać postanowień określających termin wygaśnięcia gwarancji przed terminem ustania stosunku zobowiązaniowego, który zabezpiecza z zastrzeżeniem zapisów art. 453 ust. 7 ustawy PZP oraz wprowadzających klauzulę prorogacyjną, chyba że jako sąd właściwy do rozstrzygania sporów pomiędzy stronami wskazano sąd właściwy miejscowo dla beneficjenta (Zamawiającego). Zleceniodawca (Zamawiający) zastrzega, że żadne zmiany umowne między stronami Zamawiający – Wykonawca nie mogą mieć wpływu na obowiązywanie gwarancji ubezpieczeniowej. Tym samym TU nie musi wyrażać zgody na wprowadzenie zmian w umowie.

Zapytanie 10. W związku z ogłoszonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn. „Budowa II etapu kwatera składowania odpadów innych niż obojętne i niebezpieczne w Wardyniu Górnym”, Nr zamówienia: MPMO.AX.P12.2022 oraz rozbieżnością zapisów SWZ z projektem umowy Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wyjaśnieniem :

czy Zamawiający wymaga aby do oferty Wykonawca załączył kosztorys? Jeżeli tak proszę o wskazanie czy ma to być kosztorys ofertowy czy szczegółowy?

Zgodnie z zapisami SWZ rozdz. XI OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY : Cena oferty jest ceną ryczałtową, nigdzie w zapisach SWZ Zamawiający nie wymaga aby do oferty zostały dołączone jakiegokolwiek kosztorysy ani w rozdz. dotyczącym opisu sposobu przygotowania ofert gdzie Zamawiający wymienia jakie dokumenty składają się na ofertę ani w opisie sposobu obliczenia ceny natomiast w umowie § 11 PRAWO ODSTĄPIENIA OD UMOWY pkt 6 Zamawiający wskazuje : *W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w pkt 5 powyżej Zamawiający zapłaci tylko za wykonane i odebrane prace, które nie są wadliwe, wynagrodzenie wg cen wynikających z **kosztorysu załączonego do oferty Wykonawcy**, pod warunkiem, że Zamawiający uzna, że został on prawidłowo sporządzony ; § 13 OBOWIĄZKI WYKONAWCY pkt 7 Wynagrodzenie za „dodatkowe roboty budowlane”, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, zostanie ustalone przy zastosowaniu składników cenotwórczych nie wyższych niż określone **w załączonym do oferty kosztorysie ofertowym na realizację zamówienia i cen materiałów oraz kosztów pracy sprzętu**. Podatek VAT według obowiązujących przepisów ; § 15 ZMIANY UMOWY pkt 3 podpunkt 4 ... W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Przedsiębiorstwo Robót Inżynierskich TOMBET Sp. z o.o. Korytnica 10A, 28-305 Sobków Tel. 41 3672955, Fax. 41 3866007*

umowy planowanymi świadczeniami. Zmiana wynagrodzenia nastąpi po wyliczeniu wartości robót zamiennych i/lub niewykonanych robót i/lub niedostarczonych materiałów. Wycena nastąpi przez Zamawiającego na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty. Rozliczenie robót zaniechanych (niewykonanych), zamiennych i dodatkowych nastąpi na **podstawie kosztorysu ofertowego szczegółowego, który Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej 10 dni po podpisaniu umowy.**

W związku z powyższym oczekujemy jasnego wskazania jakich dokumentów Zamawiający żąda od Wykonawcy do oferty a w przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty również do umowy.

Wyjaśnienie 10.

Dokumenty, jakich zamawiający żąda od Wykonawców, zostały określone w SWZ wraz z załącznikami.

Zapytanie 11.

Czy Zamawiający posiada zgodę na wycinkę drzew?

Wyjaśnienie 11.

Patrz wyjaśnienie 2.

Zapytanie 12.

Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie inwestycji?

Wyjaśnienie 12.

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania zostanie wskazana bezpośrednio przed otwarciem ofert (art.222 ust. 4 PZP).

Zapytanie 13.

Czy Zamawiający w całości dysponuje środkami na sfinansowanie inwestycji?

Wyjaśnienie 13.

Zamawiający zamierza sfinansować zadanie ze środków zewnętrznych pozyskanych w formie pożyczki z WFOŚiGW oraz ze środków obrotowych w zakresie podatku VAT. Obecnie procedowany jest wniosek o pożyczkę.

Zapytanie 14.

Prosimy o ujednoczenie materiałów przetargowych na platformie zakupowej ze stroną Zamawiającego.

Wyjaśnienie 14.

Materiały przetargowe znajdują się na miniPortal.

Zapytanie 15.

Czy Zamawiający zmieni zapisy §10 ust. 1 wzoru umowy zmieniając sformułowanie „opóźnienie” na zwrot „zwłoka”, gdyż Wykonawca odpowiedzialny jest tylko za zwłokę czyli zawinione (z przyczyn zależnych od Wykonawcy) opóźnienie. Opóźnienie może być natomiast niezależne od Wykonawcy (np. klęska żywiołowa, niesprzyjające warunki atmosferyczne, itp. a nawet celowe działanie Zamawiającego) i nie może podlegać karze umownej – Wykonawca jest odpowiedzialny tylko i wyłącznie za zwłokę - czyli zawinione opóźnienie.

Wyjaśnienie 15.

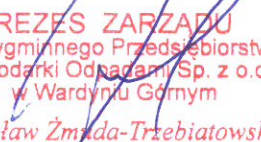
Zamawiający zmienia treść §10 ust. 1. wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za przekroczenie terminu umownego wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy w wysokości 0,5% wartości kontraktu i to za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w usunięciu wad/usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wartości kontraktu i to za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad/usterek,
- c) za spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wartości kontraktu i to za każdy rozpoczęty dzień przerwy,

- d) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 2.000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub zmiany,
- e) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zapłacie, naliczoną od terminu zapłaty wynikającego z umowy łączącej Podwykonawcę z Wykonawcą lub Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą,
- f) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia – w wysokości 2.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmianę;
- g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 2.000,00 zł;
- h) za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązania przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości kontraktu;
- i) jeżeli czynności zastrzeżone dla Kierownika Budowy/Robót będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 1% wartości kontraktu;
- j) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał inny podmiot niż Wykonawca lub zgłoszony Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w wysokości 5% wartości kontraktu;
- k) jeżeli Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w § 13 ust. 5 niniejszej Umowy – w wysokości 1% wartości kontraktu;
- l) za każdorazowe stwierdzenie przez Zamawiającego naruszenia innych obowiązków Wykonawcy wynikających ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz umowy w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.

Z poważaniem


PREZES ZARZĄDU
Międzygminnego Przedsiębiorstwa
Gospodarki Odsadami Sp. z o.o.
w Wardyniu Górnym
Radostaw Żmuda-Trzebiatowski